



АДМИНИСТРАЦИЯ  
муниципального района  
Хворостянский  
Самарской области

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

05.02.2026. № 25

с. Хворостянка

О проведении открытого аукциона по продаже  
в собственность земельного участка в  
электронной форме

В соответствии с ст. 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации  
от 25.10.2001 № 136-ФЗ:

1. Муниципальному казённому учреждению Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального района Хворостянский Самарской области (Е.В. Железниковой) провести аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене, по продаже в собственность земельного участка:

- ЛОТ № 1 – земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадью 996+/-11 кв. м, кадастровый номер 63:34:0801012:416, местоположение: Самарская область, Хворостянский р-н, с Хворостянка, пл Плясункова, разрешенное использование: стоянка транспортных средств.

Ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости:

- Учетный номер части: 63:34:0801012:416/1, площадью 993 кв. м., вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении границ зон затопления и подтопления территорий, прилегающих к реке Чагра, в границах с. Павловка, с. Андросовка муниципального района Красноармейский, с. Романовка, с. Новокуровка, с. Липовка, с. Хворостянка, с. Новотулка, с. Абашево муниципального района Хворостянский Самарской области» от 28.10.2021 № 507 выдан: Нижне-Волжское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Реестровый номер границы: 63:34-6.455; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Границы зон затопления территорий, прилегающих к реке Чагра, в границах с. Хворостянка муниципального района Хворостянский Самарской области, затапливаемых при половодьях и паводках 1% обеспеченности; Тип зоны: Иные зоны с особыми условиями использования территории;

- Учетный номер части: 63:34:0801012:416/2, площадью 3 кв. м., вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении границ зон затопления и подтопления



территорий, прилегающих к реке Чагра, в границах с. Павловка, с. Андросовка муниципального района Красноармейский, с. Романовка, с. Новокуровка, с. Липовка, с. Хворостянка, с. Новотулка, с. Абашево муниципального района Хворостянский Самарской области" от 28.10.2021 № 507 выдан: Нижне-Волжское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Реестровый номер границы: 63:34-6.442; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Границы зон умеренного подтопления территорий, прилегающих к зонам затопления реки Чагра, в границах с. Хворостянка муниципального района Хворостянский Самарской области; Тип зоны: Иные зоны с особыми условиями использования территории;

- Учетный номер части: весь, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: экспертное заключение от 21.11.2018 № 29176 выдан: ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Самарской области»; письмо от 19.12.2018 № 63-00-04/05-4095-2018 выдан: Управление Роспотребнадзора по Самарской области; Реестровый номер границы: 63:34-6.419; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства, (ПРТО) «Телебашня», расположенная по адресу: Самарская область, Хворостянский район, с. Хворостянка, ул. Плесункова, д. 14А; Тип зоны: Зона ограничения от передающего радиотехнического объекта.

Начальная цена предмета аукциона на основании отчета № 14/1-263 об оценке рыночной стоимости от 02.02.2026, составленного ООО «Эксперт-С», составляет 273900 (Двести семьдесят три тысячи девятьсот) рублей 00 копеек.

Установить сумму внесения задатка в размере 100% от начальной цены предмета аукциона.

2. Муниципальному казённому учреждению Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального района Хворостянский Самарской области обеспечить размещение извещения о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, на официальном сайте администрации муниципального района Хворостянский Самарской области.

Глава муниципального района  
Хворостянский Самарской области



С.А. Кислинский